

સુરત મહાનગરપાલિકાની નગર નિયોજન સમિતિની તા.૨૪-૧૧-૨૦૨૫ ના

રોજ મળેલ સભામાં નીચે મુજબનો ઠરાવ પસાર થયો હતો:-

* * * * *

મ્યુ.કમિશનરશ્રીના તા.૧૭-૧૧-૨૦૨૫ ના પત્ર નં.સીમીસ/૮/૮ થી વિદિત થઈ, પુખ્ત થયા વિચારણા કર્યા બાદ, મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના સુરત નં. ૯૪(મોટાવરાછા) માં નીચે મુદ્દા નં.(૧) થી (૪) માં જણાવેલ સુધારાઓ કરી અને તેને આનુસાંગિક ફેરફારો આમેજ કરી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના, સુરત નં.૯૪(મોટાવરાછા) ના મુસદ્દાને ધી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ -૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮ (૧) હેઠળ નામ.સરકારશ્રીની મંજૂરી મેળવવા અર્થે નામદાર સરકારશ્રીમાં સાદર કરવા જરૂરી તમામ કાર્યવાહી કરવા મ્યુ.કમિશનરશ્રીને અધિકૃત કરવાનું ઠરાવવામાં આવે છે.

(૧) આ સાથે સામેલ પાર્ટ પ્લાન- એ માં દર્શાવ્યા મુજબ, મોજે:મોટાવરાછા, બ્લોક નં.૫૦૬/અ ના મુળખંડ નં. ૧૧૯ (ક્ષે.૨૧૫૫૦ ચો.મી.) ને ફાળવેલ અંતિમખંડના આયોજન/પુન:રચના-લોકેશન/હદ/આકારમાં ફેરફાર કરી અંતિમખંડ નં. ૧૧૯ (ક્ષે.૧૨૯૩૦ ચો.મી.) ફાળવવા તથા તેને આનુસાંગિક ફેરફાર કરી, સમુચિત સત્તામંડળ સુરત મહાનગરપાલિકાને અનામત અંતિમખંડ નં. આર-૫૯ (ક્ષે.૭૫૨૪ ચો.મી.) (સેલ ફોર રેસીડેન્સીયલ) તથા અંતિમખંડ નં. ૧૨૦, ૧૨૨ અને ૧૨૩ ફાળવવા.

(૨) આ સાથે સામેલ પાર્ટ પ્લાન-બી માં દર્શાવ્યા મુજબ, મોજે:મોટાવરાછા, બ્લોક નં.૪૭૫+૪૭૬ ના મુળખંડ નં. ૯૫ (ક્ષે.૨૭૩૧૭ ચો.મી.) ને ફાળવેલ અંતિમખંડ નં.૯૫/૧ તથા ૯૫/૨ પૈકી અંતિમખંડ નં.૯૫/૧ ના આયોજન/પુન:રચના-લોકેશન/હદ/આકારમાં ફેરફાર કરી અંતિમખંડ નં.૯૫/૧ (ક્ષે.૭૧૩૪ ચો.મી.) ફાળવવા તથા મોજે:મોટાવરાછા, બ્લોક નં.૪૭૩ ના મુળખંડ નં. ૯૨ (ક્ષે.૨૭૭૨૧ ચો.મી.) ને ફાળવેલ અંતિમખંડ નં.૯૨ ના આયોજન/ પુન:રચના-લોકેશન /હદ /આકારમાં ફેરફાર કરી અંતિમખંડ નં. ૯૨ (ક્ષે.૧૬૬૩૩ ચો.મી.) ફાળવવા તથા તેને આનુસાંગિક ફેરફાર કરી, સમુચિત સત્તામંડળ સુરત મહાનગરપાલિકાને અનામત અંતિમખંડ નં. આર-૬૧ (ક્ષે.૮૨૯ ચો.મી.) (સોશીયલ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર), અનામત અંતિમખંડ નં. આર-૬૨(ક્ષે. ૫૨૯૪ ચો.મી.) (સેલ ફોર કોમર્શીયલ), અનામત અંતિમખંડ નં. આર-૩૦ (ક્ષે.૩૦૯૨ ચો.મી.) (ગાર્ડન અને ઓપન સ્પેસ), અનામત અંતિમખંડ નં. આર-૪૪ (ક્ષે.૧૭૮૭ ચો.મી.) (સોશીયલ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર) તથા અંતિમખંડ નં. ૯૩, ૧૩૯ અને ૧૫૨ ફાળવવા.

(૩) આ સાથે સામેલ પાર્ટ પ્લાન-સી માં દર્શાવ્યા મુજબ, મોજે:મોટાવરાછા, બ્લોક નં./સી.સ.નં. ૩૮૨/અ ના મુળખંડ નં. ૩૨ (ક્ષે.૫૬૬૫ ચો.મી.) ને ફાળવેલ અંતિમખંડના આયોજન/પુન:રચના-લોકેશન/હદ/આકારમાં ફેરફાર કરી અંતિમખંડ નં. ૩૨ (ક્ષે.૩૩૯૯ ચો.મી.)

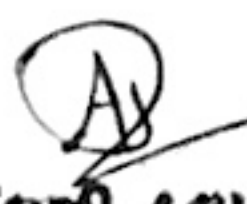
...૨...

ફાળવવા તથા મોજે:મોટાવરાછા, બ્લોક નં.૩૮૩ ના મુળખંડ નં. ૩૪ (ક્ષે.૬૬૭૭ ચો.મી.) ને ફાળવેલ અંતિમખંડના આયોજન / પુન:રચના - લોકેશન/હદ/આકારમાં ફેરફાર કરી અંતિમખંડ નં.૩૪ (ક્ષે.૪૦૦૬ ચો.મી.) ફાળવવા તથા તેને આનુસાંગિક ફેરફાર કરી, સમુચિત સત્તામંડળ સુરત મહાનગરપાલિકાને અનામત અંતિમખંડ નં. આર-૧૦ (ક્ષે.૧૪૬૯૫ ચો.મી.) (અર્બન ફોરેસ્ટ) તથા અનામત અંતિમખંડ નં. આર-૧૧ (ક્ષે.૭૪૦૫ ચો.મી.) (સોશીયલ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર) ફાળવવા.

(૪) આ સાથે સામેલ પાર્ટ પ્લાન-ડી માં દર્શાવ્યા મુજબ, મોજે:મોટાવરાછા, બ્લોક નં. ૩૬૫ ના મુળખંડ નં. ૧૩ (ક્ષે.૩૭૪૩ ચો.મી.)ને ફાળવેલ અંતિમખંડના આયોજન / પુન:રચના-લોકેશન/હદ/ આકારમાં ફેરફાર કરી અંતિમખંડ નં. ૧૩ (ક્ષે.૨૨૪૬ ચો.મી.) ફાળવવા, મોજે:મોટાવરાછા, બ્લોક નં. ૩૬૬ ના મુળખંડ નં. ૧૪ (ક્ષે.૮૦૯ ચો.મી.)ને ફાળવેલ અંતિમખંડના આયોજન/ પુન:રચના-લોકેશન /હદ/આકારમાં ફેરફાર કરી અંતિમખંડ નં. ૧૪ (ક્ષે.૪૮૫ ચો.મી.) ફાળવવા, મોજે:મોટાવરાછા, બ્લોક નં. ૩૬૭ ના મુળખંડ નં. ૧૫ (ક્ષે.૮૦૯ ચો.મી.)ને ફાળવેલ અંતિમખંડના આયોજન /પુન:રચના-લોકેશન /હદ / આકારમાં ફેરફાર કરી અંતિમખંડ નં. ૧૫ (ક્ષે.૪૮૫ ચો.મી.) ફાળવવા તથા મોજે:મોટાવરાછા, બ્લોક નં. ૩૬૮ના મુળખંડ નં. ૧૬ (ક્ષે.૧૦૧૨ ચો.મી.) ને ફાળવેલ અંતિમખંડના આયોજન/પુન:રચના-લોકેશન/હદ/ આકારમાં ફેરફાર કરી અંતિમખંડ નં. ૧૬ (ક્ષે.૬૦૭ ચો.મી.) ફાળવવા તથા તેને આનુસાંગિક ફેરફાર કરી, સમુચિત સત્તામંડળ સુરત મહાનગરપાલિકાને અનામત અંતિમખંડ નં. આર-૦૧ (ક્ષે.૫૭૮૫ ચો.મી.) (ગાર્ડન અને ઓપન સ્પેસ), અનામત અંતિમખંડ નં. આર-૦૨ (ક્ષે.૩૨૯૨ ચો.મી.) (સોશીયલ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર) તથા અનામત અંતિમખંડ નં. આર-૦૪ (ક્ષે.૪૪૦૪ ચો.મી.) (સોશીયલ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર) ફાળવવા.

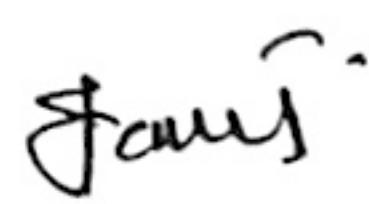
ઠરાવ નં. ૧૩/૨૦૨૫ સર્વાનુમતે મંજૂર.

સ.ર.મ્યુ.કમિશનરશ્રી પ્રતિ,

ઠરાવ નં. ૨૦૨૫/૨૬ પાના નં. ૯૬
પર અનુક્રમ નં. ૦૫ નોંધ કરી
 નોંધણી ક્લાર્ક

UDT

Sonje. N. P.
ઈ.ચા.મ્યુ.સેક્રેટરી,
સુરત મહાનગરપાલિકા
તા. ૨૪-૧૧-૨૦૨૫.


N. P. Sonje

Received On
Dt. 24 NOV 2025

નં. સીમીસ/ ૪ / ૬ / ૭
તા. ૨૪ / ૧૧ / ૨૦૨૫

ઈનવર્ડ નં. ૪૫
ટી.પી.ડી. ૪૨૫
તારીખ. ૨૪/૧૧/૨૦૨૫

DMC
24-11-25

24-11-25
DEJW